

# Описание конструктивных элементов здания и определение износа.

Литера 1М Год постройки 2011 Число этажей 1

Группа капитальности I Вид внутренней отделки простая

% стен **100**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по табл.	Поправки к удельн. Весу	Удельн. вес конструктив элемерта	Износ, %	% износа к строению	Тек. изм. износ в %	
										элемента	к строению
1	фундаменты		ж/б монолитные	без видимых	19	1	19	0	0,0		
			столбч.	отклонений							
2	стены и их наружная отделка		навесные панели	без видимых	19	1	19	0	0,0		
			типа "Сэндвич"	отклонений							
	перегородки		кирпичные	без видимых							
			отклонений								
3	перекрытия	чердачное	стальной	без видимых	3	1	3	0	0,0		
			профилированный	отклонений							
		междуэтажное	лист								
4	крыша		плоская из	без видимых	3	1	3	0	0,0		
			направляемых	отклонений							
			рулонных матер.								
5	полы			без видимых	10	0	10	0	0,0		
			полиплан	отклонений							
6	проемы	оконные	стеклопакеты	без видимых	11	1	11	0	0,0		
				344943							
		дверные	метал.	без видимых							
			ворота метал.	отклонений							
7	Отделочные работы				4	1	4	0	0,0		
8	Внутренняя отделка		обшито сайдингом	без видимых	4	1	4	0	0,0		
				отклонений							
Внутренние сан.тех. и электро устройства:											
9	отопление		от тепл. установки	без видимых отклонений	25	1	25	0	0,0		
	гор. водосн.		есть								
	водопровод		есть								
	канализация		есть								
	газоснабж.		есть								
	вентиляция		приточная								
	сигнализация		есть								
	электроосв.		есть								
	телефон		есть								
	радио		есть								
10	прочие работы		площадки,лестницы		2	1	2	0	0,0		
					100		100,0		0,0		

% износа, приведенный к 100 по формуле: % износа (гр.9)х100/ удельный вес (гр.7)= **0 %**